



BADAN PENGATUR HILIR MINYAK DAN GAS BUMI

Gedung BPH MIGAS Jalan Kapten P. Tendean Nomor 28 Jakarta 12710 - Indonesia

Telepon : (62-21) 5255500,5212400; Faximile : (62-21) 5223210,5255656

Website: www.bphmigas.go.id

PENGUMUMAN PELELANGAN PEMILIHAN LANGSUNG

Nomor: 02 /UM/PJ.JKS/ULP/BPH/2018

Pokja Jasa Konstruksi ULP Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah pada Badan Pengatur Hilir Minyak dan Gas Bumi akan melaksanakan Pemilihan Langsung dengan Pascakualifikasi untuk paket pekerjaan pengadaan Jasa Konstruksi secara elektronik sebagai berikut:

1. Paket pekerjaan

Nama paket pekerjaan	:	Renovasi Rumah Dinas Eselon II
Lingkup pekerjaan	:	Pekerjaan Site, Pekerjaan Struktur, Pekerjaan Arsitektur, Pekerjaan MEP
Nilai total HPS	:	Rp. 613.956.000,00 (Enam Ratus Tiga Belas Juta Sembilan Ratus Lima Puluh Enam Ribuan Rupiah)
Sumber pendanaan	:	DIPA BPH Migas Tahun Anggaran 2018

2. Persyaratan Peserta

- Memiliki Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) Klasifikasi Kecil memiliki kompetensi di bidang Arsitektur, desain interior dan mekanikal elektrik ditunjukkan dengan Sertifikat Badan Usaha yang masih berlaku dikeluarkan oleh otoritas yang berwenang dengan Sub-klasifikasi : Bangunan Gedung Kode BG-009;
- Memiliki NPWP perusahaan dan telah melunasi pajak tahun terakhir (PPTK Tahunan) Dibuktikan dengan tanda terima penyampaian SPT Tahunan 2016/Tahun 2017 (lebih baik) dan Bukti Laporan Pajak PPh 21, 23, dan 25;
- Memiliki Sisa Kemampuan Paket (SKP);
- Memiliki surat keterangan dukungan keuangan dari Bank Pemerintah/Swasta minimal sebesar 10% (sepuluh per seratus) dari HPS (Dokumen Asli diberikan pada saat pembuktian/klarifikasi);
- Daftar Peralatan Utama/Perlengkapan/Fasilitas (disertai dengan bukti kepemilikan/sewa) dan ditunjukkan pada kunjungan pembuktian klarifikasi. Minimal yang diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu mobil pickup, genset, mesin potong keramik dan kayu, mesin automatic level, mesin bor, mesin Compressor dan Scaffolding.

f. Wajib Memiliki Tenaga Ahli, sebagai berikut:

No.	Personil - Strata	Tingkat Pendidikan Minimal	Sertifikat Keahlian Minimal	Pengalaman	Jumlah Tenaga
A	Tenaga Ahli				
1	Tim Leader	S1 Arsitek/Interior/T. Sipil	SKA Ahli Muda	3 Tahun	1
2	Tenaga Ahli Mekanikal dan Elektrikal	S1 Mesin/Elektro	SKA Ahli Muda	3 Tahun	1
B	Tenaga Pendukung				
1	Operator CAD	D3 T. Sipil	-	3 Tahun	1
2	Administrasi dan Keuangan	D3 Adminstrasi/Keuangan	-	3 Tahun	1

Tenaga ahli penanggung jawab harus memiliki ijazah dan Sertifikat Keahlian / Keterampilan (SKA / SKT) dari Asosiasi yang dilengkapi dengan Curriculum Vitae (CV);

- g. Tidak Dalam Pengawasan Pengadilan, Tidak Bangkrut dan tidak sedang dihentikan usahanya, serta salah satu atau pengurus dan Badan Usahanya tidak masuk dalam Daftar Hitam, dinyatakan dalam Surat Pernyataan;
- h. Memenuhi persyaratan sebagaimana yang tercantum dalam Lembar Data Kualifikasi (LDK) pada Standar Dokumen Pengadaan Secara Elektronik untuk Pengadaan Jasa Konstruksi.

3. Tempat, tanggal, hari dan waktu pengambilan dokumen pengadaan:

Hari/Tanggal : sesuai jadwal pemilihan dalam LPSE ESDM
 Alamat Website LPSE ESDM : <http://eproc.esdm.go.id>

4. Nama dan Alamat Pokja ULP yang mengadakan pelelangan:

Nama : Kelompok Kerja (Pokja) Jasa Konstruksi
 ULP Badan Pengatur Hilir Minyak dan Gas Bumi (BPH Migas)
 Alamat : Gedung BPH Migas Lt. 5 Jl. Kapten P. Tendean No. 28
 Mampang Prapatan Jakarta Selatan 12710

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, Oktober 2018

T.t.d

Pokja Jasa Konstruksi ULP BPH Migas